

Утверждено решением  
Совета директоров АО «ПСЗ Янтарь»  
от 31 марта 2017 г. №8/2017

**ПРОГРАММА  
ОТЧУЖДЕНИЯ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ АО «ПСЗ «ЯНТАРЬ»**

**Калининград, 2017 г.**

<b>Оглавление</b>	
<b>I. Основные положения</b> .....	3
<b>II. Основные термины и определения</b> .....	3
<b>III. Принципы реализации непрофильных активов</b> .....	4
<b>IV. Порядок выявления непрофильных активов</b> .....	5
<b>V. Принятие инвестиционного решения</b> .....	10
<b>VI. Порядок оценки непрофильных активов</b> .....	10
<b>VII. Способы реализации непрофильных активов</b> .....	11
<b>VIII. Информационное обеспечение реализации непрофильных активов</b> .....	15
<b>IX. Подготовка и представление отчетности о ходе исполнения Программы Совету директоров и акционеру Общества</b> .....	16
<b>X. Ответственность руководителей и сотрудников структурных подразделений</b> .....	16

## **I. Основные положения**

1. Настоящая Программа отчуждения непрофильных активов АО «ПСЗ «Янтарь» (далее - программа) разработана во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 г. № 596 «О долгосрочной государственной политике».

2. Программа разработана в соответствии с Методическими указаниями по выявлению и отчуждению непрофильных активов (далее – Методические указания), одобренными Правительством Российской Федерации от 7 июля 2016 г. № ИШ-П13-4065.

3. Программа отражает основные подходы, принципы и механизм выявления и реализации непрофильных активов АО «ПСЗ «Янтарь».

4. Деятельность в рамках программы распространяется исключительно на анализ и отчуждение внеоборотных активов (финансовых вложений и недвижимого имущества) АО «ПСЗ «Янтарь», определяемых в соответствии с разделом I «Внеоборотные активы» Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций, утвержденного приказом Минфина России от 31 октября 2000 г. № 94н.

5. Программа разработана на основе Программы отчуждения непрофильных активов АО «ОСК», являющейся типовой для ее дочерних обществ.

## **II. Основные термины и определения**

6. В настоящей Программе используются следующие термины и определения:

6.1. Активы – обладающее стоимостью имущество – недвижимое имущество, финансовые вложения в уставные капиталы других обществ.

6.2. Единица управленческого учета (далее – Е2У) – как отдельный актив, так и минимальный комплекс активов, способный (в том числе потенциально) самостоятельно генерировать поступление денежных средств.

6.3. Недвижимое имущество – недвижимые вещи согласно статье 130 Гражданского кодекса Российской Федерации, принадлежащие Обществу на праве собственности.

6.4. Непрофильные активы - активы, принадлежащие Обществу на праве собственности, не участвующие в осуществлении Обществом основных видов деятельности и не участвующие в реализации Долгосрочной программы развития АО «ПСЗ «Янтарь», включая акции (доли) в хозяйственных обществах вне зависимости от основного вида деятельности таких обществ, в случае если Обществу принадлежит пакет (доля) в уставном капитале, составляющая менее 50 процентов уставного капитала.

6.5. Общество – АО «ПСЗ «Янтарь».

6.6. Основная деятельность Общества - в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 марта 2007 г. № 394 деятельность, связанная с разработкой, проектированием, производством, поставкой, гарантийным и сервисным обслуживанием, модернизацией, ремонтом, утилизацией судостроительной техники военного и гражданского назначения и сооружений для освоения континентального шельфа в интересах государственных и иных заказчиков, включая иностранных, а также внедрение новых технологий и разработок в области судостроения.

6.7. Профильные активы - активы, принадлежащие обществу на праве собственности, необходимые для осуществления основных видов деятельности или отвечающие следующим условиям: соответствующий актив необходим для реализации Долгосрочной программы развития АО «ОСК» и АО «ПСЗ «Янтарь», Стратегии развития АО «ОСК» на период до 2030 года и АО «ПСЗ «Янтарь» или соответствует критериям профильности в соответствии с настоящей программой.

6.8. План мероприятий по реализации непрофильных активов – внутренний документ Общества, включающий в себя перечень непрофильных активов, планируемых к реализации в отчетном году, способы его реализации с поквартальной разбивкой, а также экономическое обоснование отчуждения.

6.9. Реестр Е2У – перечень всех Е2У Общества, который формируется и ведется на постоянной основе Обществом.

6.10. Реестр непрофильных активов Общества – перечень всех непрофильных активов Общества.

6.11. Финансовые вложения (акции, доли) – вклады Общества в уставные капиталы других обществ.

### **III. Принципы реализации непрофильных активов**

7. Ключевые принципы для Общества при реализации непрофильных активов:

7.1. транспарентность - открытость и доступность информации о применяемых методах и подходах по выявлению непрофильных активов из всей совокупности активов;

7.2. системность – проведение на регулярной основе анализа активов на предмет выявления непрофильных активов;

7.3. прозрачность - обеспечение открытых и публичных процедур по реализации непрофильных активов, в том числе использование доступных для потенциальных покупателей способов раскрытия информации о продаже непрофильных активов. При предоставлении информации поддерживается разумный баланс открытости процедур и конфиденциальности информации;

7.4. эффективность - выбор способа реализации каждого непрофильного актива основан на расчете экономического эффекта от реализации

соответствующим способом;

7.5. максимизация доходов - реализация непрофильных активов носит возмездный характер при прочих равных условиях;

7.6. минимизация расходов - снижение затрат на содержание неликвидных активов;

7.7. защита экономических интересов общества при распоряжении активами - своевременная реализация активов для предотвращения потери стоимости активов;

7.8. социальная ответственность – при принятии решения о реализации актива Общество учитывает фактор социальной значимости актива для трудового коллектива, местного сообщества и субъекта Российской Федерации, на территории которого находится актив, влияние актива на социальную обстановку.

#### **IV. Порядок выявления непрофильных активов**

8. Процесс выявления непрофильных активов из состава всех активов Общества начинается с анализа активов, который проводится в три этапа.

9. На подготовительном этапе осуществляются следующие мероприятия:

9.1. Проводится инвентаризация активов с целью выявления фактического наличия активов, сопоставления с данными регистров бухгалтерского учета.

9.2. По результатам инвентаризации проводится объединение активов в Е2У (при необходимости), в соответствии с классификатором Е2У:

1. Производственный (сервисный) комплекс.

2. Недвижимость (земельные участки, здания, помещения, сооружения).

3. Недвижимость (земельные участки, здания, помещения, сооружения), сдаваемая в аренду.

4. Прочие объекты недвижимости.

5. Финансовые вложения (каждое финансовое вложение является отдельным Е2У).

9.3. После объединения активов в Е2У формируется реестр Е2У Общества.

10. На основном этапе выявления непрофильных активов осуществляется определение профильности Е2У, предусматривающее следующие мероприятия:

10.1. Проводится исследование каждой Е2У с точки зрения использования Е2У при осуществлении Обществом основного вида деятельности с учетом факторов, указанных в Таблице 1:

Таблица 1

№ п/п	Прямые факторы	Целевые ответы для определения профильности Е2У	Результат анализа при совпадении с целевым ответом
1	Актив (включая акции (доли) в обществах, в случае если Обществу принадлежит пакет (доля) в уставном капитале, составляющая более 50 процентов уставного капитала) используется при осуществлении основного вида деятельности	да	профильный
2	Акции (доли) в обществах вне зависимости от основного вида деятельности таких обществ, в случае если Обществу принадлежит пакет (доля) в уставном капитале, составляющий менее 50 процентов уставного капитала	да	непрофильный

10.2. Если ответ Общества совпадает с целевым ответом для определения профильности Е2У, представленными в Таблице 1, проведение дальнейшего анализа в соответствии с расчетными факторами, указанными в Таблице 2, не требуется. При несовпадении ответов проводится дальнейший анализ в соответствии с пунктом 10.3.

10.3. Если Е2У не используется при осуществлении основного вида деятельности, но при этом оказывает влияние на достижение целей и задач, определенных в Стратегии / ДПР, его отнесение к профильным осуществляется по алгоритму определения профильности, приведенному в Таблице 2:

Таблица 2

№ п/п	Расчетные факторы	Целевые ответы для определения профильного Е2У	Удельные веса, присваиваемые за совпадение с целевым ответом по определению профильного Е2У
1	Актив, являющийся недвижимым имуществом, расположен на территории, принадлежащей Обществу и используемой для осуществления основного вида деятельности либо для единственно возможного проезда/прохода к территории, используемой Обществом для осуществления основного вида деятельности (да / нет)	да	15%
2	Е2У генерирует более 5% выручки по итогам предыдущего года (да / нет)	да	13%
3	Относится к социально значимым объектам (поликлиника, аэропорт, санаторий, спортивный комплекс, общежитие, столовая), выручка которых формируется более чем на 50 % за счет предоставления услуг работникам Общества	да	13%
4	Наличие заключенных контрактов или иных обязательств, связанных с использованием Е2У, общей стоимостью	да	13%

№ п/ п	Расчетные факторы	Целевые ответы для определения профильного Е2У	Удельные веса, присваиваемые за совпадение с целевым ответом по определению профильного Е2У
	более 1% от выручки материнской компании или более 1 млрд. рублей		
5	Е2У содержит активы, результаты деятельности которых составляют государственную тайну либо коммерческую тайну, раскрытие которой для Общества повлечет убытки	да	10%
6	Е2У обеспечивает предотвращение чрезвычайных ситуаций, информационную, экономическую и финансовую безопасность Общества и его подконтрольных юридических лиц	да	10%
7	Возможно передать функции Е2У на аутсорсинг	нет	8%
8	Е2У доступна для использования всем желающим, не только лицам, являющимся сотрудниками организации и их родственникам (например: детский сад, находящийся на балансе Общества, доступен для детей не только сотрудников Общества)	нет	8%
9	Е2У подлежит передаче в федеральную собственность, собственность субъектов Российской Федерации, собственность муниципалитета согласно требованиям действующего законодательства Российской Федерации	нет	7%
10	Е2У прямо указана в Стратегии / ДПР в качестве основного Е2У	да	3%

10.4. Алгоритм определения профильности каждой Е2У в соответствии с Таблицей 2 следующий:

а) Обществом определяется степень влияния факторов, представленных в Таблице 2, на каждую отдельную Е2У, включенную в Реестр Е2У, путем выбора ответов;

б) производится сопоставление получившегося результата ответов с целевыми ответами для определения профильного актива, представленными в Таблице 2;

в) осуществляется суммирование удельных весов за каждый ответ, совпадающий с целевым ответом;

г) при суммарном результате, составляющем 50 и более процентов, Е2У относится к профильным активам, менее 50 процентов – к непрофильным.

11. На завершающем этапе выявления непрофильных активов проводится определение профильности активов, включенных в состав профильного Е2У:

11.1. Обществом определяется целесообразность сохранения каждого из активов, входящего в состав Е2У, в отношении которого принято решение

о сохранении в собственности Общества, путем определения степени влияния (значимости) актива в составе Е2У (Таблица 3).

Таблица 3

№ п/п	Факторы	Целевые ответы для определения необходимости сохранения актива, входящего в состав профильного Е2У	Удельные веса, присваиваемые за совпадение с целевым ответом для определения необходимости сохранения актива, входящего в состав профильного Е2У
1	Актив является необходимым для обеспечения успешной работы Е2У	да	100%
2	Актив является неотчуждаемым (сервитут, объект коммерческой тайны, объект необходим для выполнения государственных задач, мобилизационной подготовки, обороны, безопасности и др.)	да	100%

11.2. Алгоритм определения целесообразности сохранения каждого актив в составе Е2У следующий:

а) Обществом определяется степень значимости актива, включенного в состав профильного Е2У, исходя из критериев оценки, представленных в Таблице 3, путем выбора ответов.

б) по результатам исследования, в случае если хотя бы 1 ответ совпадает с целевым ответом, представленным в Таблице 3, актив подлежит сохранению в составе Е2У.

11.3. В случае если ни один из ответов не совпадает с целевым ответом, представленным в Таблице 3, актив подлежит исключению из состава профильного Е2У и самостоятельной оценке профильности по правилам оценки, установленным настоящей Программой.

11.4. Е2У, определенная как непрофильная, подлежит включению в Реестр непрофильных активов частично или комплексно.

11.5. Анализ Е2У (финансовых вложений) в соответствии с пунктом 11 настоящей Программы не проводится.

12. По результатам анализа активов, в случае наличия непрофильных активов формируется Реестр непрофильных активов Общества (Приложение № 1 к настоящей Программе), с учетом следующего:

12.1. Реестр непрофильных активов Общества состоит из двух разделов: реестр финансовых вложений Общества и реестр недвижимого имущества Общества. В каждом разделе непрофильные активы группируются по способам распоряжения: реализация и сохранение.

12.2. В случае выявления Обществом новых непрофильных активов в общей структуре активов Общества, они вносятся в Реестр непрофильных



активов Общества, после чего Реестр непрофильных активов (в новой редакции) подлежит утверждению на ближайшем заседании Совета директоров Общества, в соответствии с порядком, предусмотренным в пункте 13 настоящей Программы.

12.3. Актуализация Реестра непрофильных активов Общества производится ежегодно. При актуализации из Реестра исключаются активы в случае их отчуждения. Реестр непрофильных активов Общества (в новой редакции) подлежит утверждению Советом директоров Общества.

13. Актуализация Программы требуется в случае изменения или появления иного профильного вида деятельности Общества. Актуализация Реестра непрофильных активов требуется в случае выявления новых непрофильных активов, а также в соответствии с пунктом 12.3. настоящей Программы. Проекты Программы и Реестра непрофильных активов в новой редакции с приложением материалов, обосновывающих необходимость актуализации действующей редакции Программы и Реестра непрофильных активов, представляются на утверждение Совету директоров Общества.

14. Реестр непрофильных активов публикуется на сайте Общества в срок не позднее 3 рабочих дней с даты его утверждения Советом директоров Общества.

15. После утверждения Советом директоров Общества Реестра непрофильных активов осуществляется разработка Плана мероприятий по реализации непрофильных активов, содержащего информацию об ожидаемом экономическом эффекте от реализации непрофильных активов, возможных прочих выгодах и положительных влияний для хода реализации Стратегии / ДПР Общества от реализации непрофильных активов, с приложением матрицы возможных рисков, возникающих в результате реализации непрофильных активов, с оценкой степени их критичности и факторов минимизирующих выявленные риски.

План мероприятий по реализации непрофильных активов утверждается Советом директоров Общества.

Общество осуществляет на регулярной основе скользящее планирование деятельности по отчуждению непрофильных активов, план мероприятий разрабатывается на год с шагом планирования в один квартал с помесечной детализацией.

Показатели дохода от продажи непрофильных активов ежеквартально уточняются на основании проведенных оценок рыночной стоимости активов.

В случае если в течение 12 месяцев после включения непрофильного актива в План мероприятий по реализации непрофильных активов не удалось провести его отчуждение, вопрос о дальнейших действиях с данным активом выносится на рассмотрение Совета директоров АО «ПСЗ «Янтарь».

План мероприятий по реализации непрофильных активов АО «ПСЗ «Янтарь» размещается на МВ Портале (в разделе «Документы») в срок не позднее трех рабочих дней с даты утверждения Советом директоров АО «ПСЗ «Янтарь».

## **V. Принятие инвестиционного решения**

16. В отношении непрофильных активов Общество может применять следующие инвестиционные решения:

16.1. Продажа.

16.2. Безвозмездная передача.

16.3. Ликвидация.

16.4. Сохранение.

16.5. Повышение инвестиционной стоимости актива (предпродажная подготовка).

16.6. Отложение принятия инвестиционного решения в ожидании более благоприятных условий.

17. При подготовке предложений о выборе инвестиционного решения учитываются следующие критерии:

а) экономический критерий (стоимостной подход, основанный на сравнительном анализе внутренней и рыночной стоимости актива);

б) управленческий критерий (возможность осуществления конкретного варианта использования, в том числе степень участия непрофильного актива в производственном процессе и в деятельности общества; осуществление технологических процессов обеспечения работы общества без использования непрофильного актива; наличие потенциальных покупателей, арендаторов и иных контрагентов по сделкам);

в) ограничительный критерий (социальные функции актива; негативные последствия, исключающие возможность совершения действий с непрофильным активом; законодательные ограничения).

## **VI. Порядок оценки непрофильных активов**

18. Начальная цена актива, отчуждаемого на торгах, или цена продажи непрофильного актива, отчуждаемого не на торгах, определяется на основании отчета независимого оценщика, если иное не установлено отдельным решением Совета директоров Общества в отношении данного актива.

19. Итоговая величина рыночной стоимости отчуждаемого непрофильного актива, указанная в отчете об оценке, применяется, если с даты составления отчета об оценке до даты завершения (закрытия) сделки с объектом оценки (непрофильным активом) прошло не более шести месяцев.

20. Заключение договоров об оказании услуг по оценке рыночной стоимости непрофильных активов осуществляется с оценочными организациями, включенными в действующие перечни квалифицированных оценочных организаций (далее – Перечни), которые будут иметь право участвовать в закрытых запросах предложений на право заключения договора об оказании услуг по оценке рыночной стоимости финансовых вложений и недвижимого имущества Общества, утвержденные закупочной комиссией АО «ОСК» и направленные в Общество обязательными указаниями АО «ОСК», по результатам закрытых запросов предложений оценочных организаций, включенных в данные перечни.

В случае отсутствия действующих Перечней заключение договоров об оказании услуг по оценке рыночной стоимости непрофильных активов осуществляется в соответствии с утвержденными в Обществе Положением о закупках товаров, работ, услуг и Порядком проведения процедур закупки».

21. В документациях закрытых запросов предложений на право заключения договоров об оказании услуг по оценке рыночной стоимости непрофильных активов и/или в договорах об оказании услуг по оценке рыночной стоимости непрофильных активов должны быть в обязательном порядке включены следующие пункты:

получение заключения саморегулируемой организации оценщика о подтверждении стоимости объекта оценки (непрофильного актива), определенной в отчете об оценке рыночной стоимости.

обязательство оценочной организации провести однократную актуализацию не позднее 10 рабочих дней со дня обращения Общества на указанную Обществом дату в течение 365 календарных дней со дня подписания акта об оказании услуг без дополнительной оплаты.

22. Основанием для проведения оценки рыночной стоимости непрофильных активов является утвержденный Советом директоров Общества План мероприятий по реализации непрофильных активов.

## **VII. Способы реализации непрофильных активов**

23. Продажа осуществляется по цене не ниже рыночной стоимости непрофильного актива, определенной независимым оценщиком, которая в свою очередь должна быть не ниже балансовой стоимости актива.

24. Отчуждение непрофильных активов путем продажи основывается на принципах публичности, открытости, прозрачности, конкурентности и возмездности.

25. В целях соблюдения принципов отчуждения непрофильных активов их продажа осуществляется путем проведения открытых торгов в форме аукциона с повышением начальной цены открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений.

26. В случае необходимости сохранения государственной или коммерческой тайны, или если непрофильный актив является ограниченным в обороте, то по решению Совета директоров Общества продажа актива может быть осуществлена на закрытом аукционе.

27. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену.

При уклонении или отказе победителя аукциона или его полномочного представителя от подписания протокола об итогах аукциона аукцион признается несостоявшимся.

Победитель аукциона утрачивает право на приобретение непрофильного актива, а задаток ему не возвращается.

При этом Общество имеет право заключить договор с участником аукциона, занявшим второе место.

28. В случае если на участие в аукционе подана только одна заявка или на аукцион прибыл представитель только одного участника, аукцион признается несостоявшимся.

В этом случае Общество вправе заключить договор по начальной цене с единственным допущенным к участию в аукционе участником, подавшим заявку на участие в аукционе, или, соответственно, с единственным прибывшим на аукцион участником.

29. По решению Совета директоров Общества непрофильный актив, имеющий высокую научную и (или) научно-техническую, социально-культурную, коммунально-бытовую или иную значимость для Общества и (или) его работников, может быть продан на конкурсе.

30. Условия конкурса должны предусматривать одно или несколько из следующих обязательств победителя конкурса:

ограничение изменения назначения или профиля деятельности непрофильного актива, и (или) прекращение использования указанного актива;

проведение ремонтных и иных работ в отношении объектов недвижимого имущества, имеющих социально-культурное и коммунально-бытовое назначение;

сохранение в течение определенного срока существующих тарифов на оказываемые Обществу и (или) его работникам услуги или предоставление соответствующих льгот;

выкупа акций (долей), принадлежащих работникам Общества, по цене, установленной по итогам конкурса.

31. Условия конкурса должны иметь экономическое обоснование, сроки их исполнения, порядок подтверждения победителем конкурса исполнения таких условий.

32. Договор купли-продажи должен включать в себя порядок выполнения победителем конкурса условий конкурса и устанавливать порядок подтверждения победителем конкурса выполнения принимаемых на себя обязательств.

Внесение изменений и дополнений в условия конкурса и обязательства его победителя после заключения данного договора не допускается, за исключением случаев, предусмотренных статьей 451 Гражданского кодекса Российской Федерации.

33. Начальная цена торгов (аукциона или конкурса) должна быть не ниже рыночной, которая в свою очередь должна быть не ниже балансовой стоимости непрофильного актива.

В начальную цену торгов (аукциона или конкурса) сверх рыночной стоимости могут быть включены все затраты Общества, связанные с продажей непрофильного актива (затраты на оценку рыночной стоимости, размещение рекламы и т.д.).

34. Участники торгов (аукциона или конкурса) должны при подаче заявки внести задаток, размер которого должен составлять не менее 10 процентов от начальной цены продаваемого непрофильного актива.

35. Для повышения эффективности, снижения управленческой и кадровой нагрузки Общество вправе привлечь агента – специализированную организацию (организатора торгов) для возложения на нее функций по поиску покупателей и организации с ними встреч и предварительных переговоров, организации и проведению открытых торгов (аукцион или конкурс).

36. Агент выбирается путем проведения конкурентных процедур из числа обществ, включенных:

в перечень юридических лиц для организации от имени Российской Федерации продажи приватизируемого федерального имущества и (или) осуществления функций продавца, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 25 октября 2010 г. № 1874-р (в случае проведения очных торгов);

в перечень юридических лиц для организации продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме, утвержденным распоряжением Правительства Российской Федерации от 04 декабря 2015 г. № 2488-р (в случае проведения торгов в электронной форме).

37. Сумма вознаграждения организатора аукциона, в случае привлечения к организации продажи непрофильного актива специализированной организации, не может превышать двух процентов от начальной цены продажи.

Сумма вознаграждения организатора аукциона не входит в цену продажи и подлежит выплате за счет средств победителя торгов сверх цены, предложенной победителем.

38. В случае если не была подана ни одна заявка на участие в торгах (аукционе или конкурсе), оплата агенту производится в соответствии с фактически понесенными и документально подтвержденными расходами агента по организации аукциона.

39. Пакеты акций непрофильных активов, допущенных к обращению на организованном рынке ценных бумаг, продаются через организатора торговли на рынке ценных бумаг в соответствии с правилами, установленными для такого рынка ценных бумаг (биржи).

40. Прямая продажа пакета акций (доли) единственному покупателю без проведения конкурентных процедур по цене не ниже рыночной, которая в свою очередь должна быть не ниже балансовой стоимости, допускается в следующих случаях:

а) Если в соответствии с законодательством Российской Федерации и (или) уставом общества у иных акционеров (участников) имеется преимущественное право в приобретении акций (доли) данного общества, пакет акций (доля) продается таким акционерам (участникам) или самому обществу, если это предусмотрено уставом общества.

б) Если в соответствии с законодательством Российской Федерации Общество, как владелец голосующих акций, вправе требовать выкупа обществом всех или части принадлежащих Обществу акций, пакет акций может быть продан в рамках данного выкупа.

в) Если Общество (с учетом владения через другие общества Группы ОСК) владеет пакетом акций (долей) общества, составляющим менее 30 процентов от уставного капитала, пакет акций (доля), пакет акций (доля) может быть продан контролирующему акционеру (участнику) либо акционеру (участнику), который после приобретения данного пакета акций (доли), может стать контролирующим акционером (участником).

41. В отношении социально-значимого актива или актива, включенного в коллективный договор, на рассмотрение Совета директоров Общества может быть вынесено предложение о продаже такого непрофильного актива без проведения конкурентных процедур по цене не ниже рыночной, которая в свою очередь должна быть не ниже балансовой стоимости, профсоюзу или другой общественной некоммерческой организации либо другому покупателю с условием сохранения назначения актива в течение определенного срока или с условием предоставления льгот для работников обществ Группы ОСК.

42. Порядок проведения конкурентных процедур продажи непрофильных активов устанавливается внутренними документами, утверждаемыми Советом директоров Общества.

43. На рассмотрение Совета директоров Общества может быть вынесено предложение о безвозмездной передаче непрофильного актива в следующих случаях:

непрофильный актив подлежит безвозмездной передаче в казну Российской Федерации, государственную или муниципальную собственность либо иным лицам в соответствии с законодательством Российской Федерации;

в иных случаях, установленных законодательством Российской Федерации или решениями Совета директоров Общества.

44. Ликвидация (снос) возможна в следующих случаях:

а) Финансовые вложения

общество прекратило свою хозяйственную деятельность;

общество является убыточным в течение двух или более лет, или имеет отрицательные чистые активы;

иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

б) Недвижимое имущество

непригодно для дальнейшего использования по целевому назначению вследствие полной или частичной утраты потребительских свойств, в том числе физического или морального износа;

выбыло из владения, пользования и распоряжения вследствие гибели или уничтожения, в том числе помимо воли владельца;

актив не используется и не планируется к использованию, а продажа и безвозмездная передача актива невозможны или затраты на их осуществление превышают затраты на ликвидацию актива;

иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

### **VIII. Информационное обеспечение реализации непрофильных активов**

45. Информационное обеспечение продажи непрофильного имущества включает в себя мероприятия, направленные на создание возможности свободного доступа неограниченного круга лиц к информации о продаже непрофильного актива и об итогах его продажи.

46. Информационное сообщение о продаже непрофильного имущества может быть осуществлено одним или несколькими из следующих способов:

размещение в сети Интернет на официальном сайте Общества и (или) на официальном сайте агента;

публикация в официальном печатном периодическом средстве массовой информации местного и (или) регионального и (или) федерального значения;

адресная рассылка потенциальным приобретателям.

47. Информационное сообщение о продаже непрофильного актива путем проведения аукциона подлежит опубликованию не менее чем за 30 дней до дня проведения аукциона.

48. Информационное сообщение о проведении аукциона размещается в течение трех месяцев с даты принятия решения о продаже Обществом непрофильного актива.

49. Вся информация, размещаемая в сети Интернет либо в иных средствах массовой информации, не должна содержать сведений, составляющих государственную или коммерческую тайну.

## **IX. Подготовка и представление отчетности о ходе исполнения Программы Совету директоров и акционеру Общества**

50. Отчет о ходе исполнения Программы отчуждении непрофильных активов Общества, с учетом необходимой информации, установленной акционером Общества, ежеквартально представляется на рассмотрение Совета директоров Общества.

51. Отчет о ходе исполнения Программы отчуждении непрофильных активов АО «ПСЗ «Янтарь», с учетом необходимой информации, установленной акционером Общества, ежеквартально до 8 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, размещается на Межведомственном портале по управлению государственной собственностью.

52. Отчет о ходе исполнения Программы отчуждении непрофильных активов Общества направляется в АО «ОСК» ежеквартально до 2 числа месяца, следующего за отчетным кварталом.

53. Отчет об отчуждении непрофильных активов Общества по итогам календарного года включается в годовой отчет Общества.

## **X. Ответственность руководителей и сотрудников структурных подразделений**

54. Руководители и работники структурных подразделений Общества, отвечающие за выполнение работ по выявлению непрофильных активов, реализации непрофильных активов и составлению отчетности о ходе исполнения Программы отчуждении непрофильных активов Общества несут ответственность в пределах, определенных действующим трудовым законодательством Российской Федерации за несвоевременное, некачественное, недостоверное и неполное представление информации акционеру и Совету директоров Общества о реализации непрофильных активов Общества.

55. В состав ключевых показателей эффективности (КПЭ) руководителей данных структурных подразделений Общества включены показатели, отражающие эффективность деятельности этих руководителей по выполнению работ по выявлению непрофильных активов и своевременности составления отчетности о ходе исполнения Программы отчуждении непрофильных активов, а также качеству, корректности и полноте представляемой информации акционеру,



в том числе средствами Межведомственного портала по управлению государственной собственностью.

56. При определении размера премий (стимулирующих выплат) работников данных структурных подразделений Общества учитываются результаты их деятельности по выполнению работ по выявлению непрофильных активов и своевременности составления отчетности о ходе исполнения Программы отчуждении непрофильных активов, а также качеству, корректности и полноте представляемой информации акционеру, в том числе средствами Межведомственного портала по управлению государственной собственностью.