

РЕЕСТР НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ (НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА) АО "ПСЗ "Янтарь"

№ п/п	Е2У	Наименование актива	Вид деятельности, к которой относится объект недвижимости	Адрес актива и (или), кадастровый номер земельного участка	Год ввода в эксплуатацию	Остаточная балансовая стоимость на 01.11.2016 (тыс. руб.)	Общая площадь (протяженность для линейных объектов) (кв. м, п. м)	Сведения о правах на имущество (номер, дата свидетельства)	Наличие обременений (да/нет)	Способ реализации	Реестровый номер учета актива Общества	Примечание
I. Отчуждение												
1	02 "Недвижимость (земельные участки, здания, помещения, сооружения)"	Нежилое здание - пансионат	нежилое	Калининградская обл., г. Светлогорск, ул.Нахимова, дом №35 а	1975	574,47	397,8	39-АА 651790 от 25.12.2008	нет	продажа	СО0060155	Здание находится в неудовлетворительном техническом состоянии, для эксплуатации в соответствии с целевым назначением требуется проведение реконструкции.
2	02 "Недвижимость (земельные участки, здания, помещения, сооружения)"	Нежилые помещения, литер II	административное/офисное	г. Калининград, ул.Суворова, д. 55	1995	164,15	44,4	39-АА № 012987 от 11.03.2001	нет	продажа	СО0060154	Затруднен проход к помещению (собственник соседнего помещения установил ограждение)
II. Сохранение												
1	02 "Недвижимость (земельные участки, здания, помещения, сооружения)"	Квартира	жилое	г. Калининград, ул.Киевская, дом №120 а, кв. 144	2008	2731,01	70,9	39-АБ 265957 от 09.12.2013	В отношении объектов заключены договоры найма жилого помещения. Все объекты используются в настоящее время для проживания сотрудников общества. Обременения в ЕГРП не зарегистрированы (не подлежат регистрации).	сохранение	СО0060177	
2	02 "Недвижимость (земельные участки, здания, помещения, сооружения)"	Квартира	жилое	г. Калининград, ул.Киевская, дом №120 а, кв. 128	2008	2670,27	70,4	39-АБ 265873 от 09.12.2013		сохранение	СО0060178	
3	02 "Недвижимость (земельные участки, здания, помещения, сооружения)"	Квартира	жилое	г. Калининград, ул.Киевская, дом №120 а, кв. 140	2008	2726,55	70	39-АБ 265959 от 09.12.2013		сохранение	СО0060179	
4	02 "Недвижимость (земельные участки, здания, помещения, сооружения)"	Квартира	жилое	г. Калининград, ул.Киевская, дом №120 а, кв. 1	2008	2679,11	70,8	39-АБ 265956 от 09.12.2013		сохранение	СО0060180	
5	02 "Недвижимость (земельные участки, здания, помещения, сооружения)"	Квартира	жилое	г. Калининград, ул.Киевская, дом №120 а, кв. 2	2008	1804,05	44,7	068653 от 06.11.2015		сохранение	СО0060181	

№ п/п	Е2У	Наименование актива	Вид деятельности, к которой относится объект недвижимости	Адрес актива и (или), кадастровый номер земельного участка	Год ввода в эксплуатацию	Остаточная балансовая стоимость на 01.11.2016 (тыс. руб.)	Общая площадь (протяженность для линейных объектов) (кв. м, п. м)	Сведения о правах на имущество (номер, дата свидетельства)	Наличие обременений (да/нет)	Способ реализации	Реестровый номер учета актива Общества	Примечание
6	02 "Недвижимость (земельные участки, здания, помещения, сооружения)"	Квартира	жилое	г. Калининград, ул.Киевская, дом №120 а, кв. 120	2008	2671,74	70,7	39-АБ 265874 от 09.12.2013		сохранение	СО0060182	
7	02 "Недвижимость (земельные участки, здания, помещения, сооружения)"	Квартира	жилое	г. Калининград. Ул. Киевская, дом № 132 а, кв. 48	2008	1894,88	45,9	39-АБ 265875 от 09.12.2013		сохранение	СО0060183	
8	02 "Недвижимость (земельные участки, здания, помещения, сооружения)"	Квартира	жилое	г. Калининград. Ул. Киевская, дом № 132 а, кв. 50	2008	2612,72	66,7	39-АБ265876 от 09.12.2013		сохранение	СО0060184	
9	02 "Недвижимость (земельные участки, здания, помещения, сооружения)"	Квартира	жилое	г. Калининград. Ул. Киевская, дом № 120 а, кв. 124	2008	2670,76	70,5	39-АБ 265830 от 09.12.2013		сохранение	СО0060185	
10	02 "Недвижимость (земельные участки, здания, помещения, сооружения)"	Квартира	жилое	г. Калининград. Ул. Киевская, дом № 120 а, кв. 89	2008	3032,91	87,9	39-АБ 265829 от 09.12.2013		сохранение	СО0060186	
11	02 "Недвижимость (земельные участки, здания, помещения, сооружения)"	Квартира	жилое	г. Калининград. Ул. Киевская, дом № 120 а, кв. 143	2008	1869,97	45,2	39-АБ 265828 от 09.12.2013		сохранение	СО0060187	
12	02 "Недвижимость (земельные участки, здания, помещения, сооружения)"	Квартира	жилое	г. Калининград. Ул. Киевская, дом № 120 а, кв. 33	2008	2730,08	70,4	39-АБ 265960 от 09.12.2013		сохранение	СО0060188	
13	02 "Недвижимость (земельные участки, здания, помещения, сооружения)"	Квартира	жилое	г. Калининград. Ул. Киевская, дом № 120 а, кв. 29	2008	2730,08	70,4	39-АБ 265832 от 09.12.2013		сохранение	СО0060189	
14	02 "Недвижимость (земельные участки, здания, помещения, сооружения)"	Квартира	жилое	г. Калининград. Ул. Киевская, дом № 132 а, кв. 49	2008	1876,65	45,5	39-АБ 265877 от 09.12.2013		сохранение	СО0060191	
15	02 "Недвижимость (земельные участки, здания, помещения, сооружения)"	Квартира	жилое	г. Калининград. Ул. Киевская, дом № 120 а, кв. 136	2008	2727,05	70,1	39-АБ 265878 от 09.12.2013		сохранение	СО0060192	
16	02 "Недвижимость (земельные участки, здания, помещения, сооружения)"	Квартира	жилое	г. Калининград. Ул. Киевская, дом № 120 а, кв. 132	2008	2669,77	70,3	39-АБ 265831 от 09.12.2013		сохранение	СО0060193	

№ п/п	Е2У	Наименование актива	Вид деятельности, к которой относится объект недвижимости	Адрес актива и (или), кадастровый номер земельного участка	Год ввода в эксплуатацию	Остаточная балансовая стоимость на 01.11.2016 (тыс. руб.)	Общая площадь (протяженность для линейных объектов) (кв. м, п. м)	Сведения о правах на имущество (номер, дата свидетельства)	Наличие обременений (да/нет)	Способ реализации	Реестровый номер учета актива Общества	Примечание
17	02 "Недвижимость (земельные участки, здания, помещения, сооружения)"	Квартира	жилое	г. Калининград. Ул. Киевская, дом № 120 а, кв. 101	2008	3034,39	88,2	39-АБ 265880 от 09.12.2013		сохранение	СО0060194	
18	02 "Недвижимость (земельные участки, здания, помещения, сооружения)"	Квартира	жилое	г. Калининград. Ул. Киевская, дом № 120 а, кв. 36	2008	2559,73	65,5	39-АБ 265954 от 09.12.2013		сохранение	СО0060195	
19	02 "Недвижимость (земельные участки, здания, помещения, сооружения)"	Квартира	жилое	г. Калининград. Ул. Киевская, дом № 120 а, кв. 35	2008	1866,33	44,7	39-АБ 265958 от 09.12.2013		сохранение	СО0060196	
20	02 "Недвижимость (земельные участки, здания, помещения, сооружения)"	Квартира	жилое	г. Калининград. Ул. Киевская, дом № 120 а, кв. 97	2008	3036,85	88,7	39-АБ 265879 от 09.12.2013		сохранение	СО0060197	
21	02 "Недвижимость (земельные участки, здания, помещения, сооружения)"	Квартира	жилое	г. Калининград. Ул. Л.Иванихиной, дом № 1, кв. 211	1997	93	64	083036 от 02.12.2015	нет	сохранение	СО0060198	
22	02 "Недвижимость (земельные участки, здания, помещения, сооружения)"	Нежилое помещение	нежилое/административное/офисное	г. Калининград. Ул. Б.Хмельницкого, д.25	2002	59,37	121,7	39-АА № 055670 от 19.10.2001	частично передано в аренду	сохранение	СО0060153	
23	02 "Недвижимость (земельные участки, здания, помещения, сооружения)"	Нежилое здание	общежитие/гостиница/проживание сотрудников и контрагентов	г. Калининград. Ул. Транспортная, дом № 2г	1960	8644,56	824,8	39-АА 814213 от 02.04.2010	Помещения объектов частично переданы в аренду, в настоящий момент объекты используются для проживания сотрудников и контрагентов общества.	сохранение	СО0060150	
24	02 "Недвижимость (земельные участки, здания, помещения, сооружения)"	Нежилое здание - гостиница	общежитие/гостиница/проживание сотрудников и контрагентов	г. Калининград. Ул. Транспортная, дом № 6	1945	16819,94	826,4	39-АА 899792 от 28.01.2011	Обременения в	сохранение	СО0060151	
25	02 "Недвижимость (земельные участки, здания, помещения, сооружения)"	Нежилое помещение. Литер II из литер А	общежитие/гостиница/проживание сотрудников и контрагентов	г. Калининград. Ул. Транспортная, дом № 2д	1962	8646,77	541,5	39-АА 814215 от 02.04.2010		сохранение	СО0060152	

№ п/п	Е2У	Наименование актива	Вид деятельности, к которой относится объект недвижимости	Адрес актива и (или), кадастровый номер земельного участка	Год ввода в эксплуатацию	Остаточная балансовая стоимость на 01.11.2016 (тыс. руб.)	Общая площадь (протяженность для линейных объектов) (кв. м, п. м)	Сведения о правах на имущество (номер, дата свидетельства)	Наличие обременений (да/нет)	Способ реализации	Реестровый номер учета актива Общества	Примечание
26	02 "Недвижимость (земельные участки, здания, помещения, сооружения)"	Земельный участок	земли населенных пунктов/ под здание гостиницы, расположенной по адресу г. Калининград. Ул. Транспортная, дом № 6	г. Калининград. Ул. Транспортная, дом № 6, КН 39:15:150403:16	27.04.2005 (дата постановки на кадастровый учёт)	2387,52 (кадастровая стоимость установлена по состоянию на 01.01.2012) 200,24 (остаточная стоимость)	2520	39-АА 899792 от 06.07.2011	охранная зона инженерных коммуникаций	сохранение	С30060009	